



Perimetru zona studiată în PUZ
 Limite de proprietate
 Linie electrică aeriană joasă tensiune existentă
 Retea alimentară cu apă potabilă existentă

5.50
 Strada privată de categoria IV-a propusă pentru acces la parcele
 Locuințe individuale propuse
 Alei pietonale, alei carosabile, parcuri, terase
 Spații verzi amenajate și grădini de agrement
 Gazon de parter, plante floricole (petunia, dalia, echinops, verbana, muscate).
 Arbori și arbuști decorativi – tei, mesteacăn, catalpa, liliac, catina roșie, tuia, buxus.
 Arbori și arbuști fructiferi.

Initiator PUZ: – Romocea Nicolae Mircea CF Nr. 30455 Nasaud, CAD 3045		
BILANT TERITORIAL		
A teren studiat, din care:	8940 mp	
A drum acces în parcele	1140 mp	
A teren destinat locuințelor, din care:	7800 mp	100,00%
A construită	3120 mp	40,00%
A alei pietonale, carosabile, parcuri	1300 mp	16,67%
A spații verzi amenajate	1170 mp	15,00%
A grădini de agrement	2210 mp	28,33%
A desfasurată la un CUT = 0,8	6240 mp	

Proiectant general		Beneficiar		Proiect nr.
S.C. BIROU PROIECTARE ARHIPLAN SRL		Romocea Nicolae Mircea Nasaud, strada Mihai Eminescu nr. 27 Judetul Bistrita-Nasaud		19/2019
106/1252/2018	40345296	PUZ ÎN VEDEAREA INTRODUCERII ÎN TRAVILAN A TERENULUI IDENTIFICAT PRIN CF NR. 30455, CAD 30455 PENTRU REALIZAREA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI ANEXE Nasaud, strada Gagi		PUZ
Șef proiect	arh. Suciu Adrian	Scara	1/500	Planșă
Proiectat	arh. Suciu Adrian	2019		U3
Intocmit	c.arh. Francia Adrian			
Desenat	c.arh. Francia Adrian			
MOBILARE URBANA				