

## HOTĂRÂRE

privind însușirea **Studiului de fezabilitate nr. 6805/10-05-2006**, pentru realizare imobil locuințe pentru tineri, în regim de închiriere, construite prin ANL București , pe str. M. Eminescu, oraș Năsăud, jud.Bistrița-Năsăud .

### Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
  - raportul compartimentului tehnic-investiții , nr.6755/2006;
  - raportul compartimentului topo, nr.6779/2006;
  - expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 6807/10-05-2006;
  - Studiul de fezabilitate întocmit pentru realizarea acestui obiectiv de investiții, înregistrat sub nr. 6805/10-05-2006;
  - avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.6761/2006;*
  - avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.6764/2006;*
  - prevederile art.21, din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
  - prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea ANL, cu modificările și completările ulterioare, raportate la prevederile Normelor metodologice de aplicare, aprobate prin Hotărârea Guvernului României, nr 962/2001, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Regulamentului de organizare și funcționarea ANL, aprobat prin Hotărârea Guvernului României, nr .620/2001;
  - prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr. 17/2006, de aprobare a bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local Năsăud, pe anul 2006, rectificat ulterior, prin Hotărârile Consiliului Local Năsăud nr. 39/2006 și nr. 42/2006;
  - prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României. nr. 45/2003, a finanțelor publice locale, aprobată prin Legea br.108/2004, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat împreună cu Planul de urbanism General al orașului Năsăud prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 9/2000;
  - Certificatul de urbanism nr.6965/2006, eliberat de Primăria orașului Năsăud ;
- În temeiul dispozițiilor art. 38(2), lit."c", "d", "f", "m" și "s", raportate la dispozițiile art.128, coroborate cu dispozițiile art. 46(1,2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE

**ART.1.** – Se însușește **Studiul de fezabilitate nr. 6805/10-05-2006**, pentru realizare imobil locuințe pentru tineri, în regim de închiriere, construite prin ANL București , cuprinzând un număr de 20 unități locative, cu 19 apartamente cu 20 camere și dependințe și 1 apartament cu 1 cameră și dependințe, pe str. M. Eminescu, oraș Năsăud, jud.Bistrița-Năsăud , conform Anexei 1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**ART.2.** – Amplasarea obiectivului este pe un teren cuprins în domeniul public al orașului Năsăud, identificat în CF nr. 3487, nr. top.216; 218/1, conform Extrasului CF nr.3654/2006 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, cuprins în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă .

**ART.3.** – După aprobarea investiției de către cei în drept, terenul identificat la art.1, în suprafață de 1165 mp, va fi predat în folosință gratuită Agenției Naționale de Locuințe București , pe toată durata realizării lucrărilor de construcție a obiectivului menționat la art. 1, pe bază de convenție, în condițiile legii.

**ART.4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Năsăud , prin compartimentul tehnic-investiții , compartimentul urbanism, compartimentul financiar-contabil , compartimentul topo și compartimentul juridic, din cadrul serviciilor publice locale.

**ART.5.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud ;
- compartimentul urbanism ;
- compartimentul tehnic-investiții ;
- compartimentul topo ;
- compartimentul gospodărie comunală ;
- compartimentul financiar-contabil ;
- compartimentul juridic ;
- compartimentul relații cu publicul și informații publice .

PREȘEDINTE,  
MAGHIAR LUCIA

Contrasemnează SECRETAR,  
cons.jr.G.PQP

NR.75/18-05-2006  
NĂSĂUD  
Ad.cu 13 v



ANEXA NR 2 LA

HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NASAUD

NR. 75/66 OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BISTRITA-NASAUD  
BIROUL DE CARTE FUNCIONARA NASAUD



Nr. cerere.....  
Ziua.....  
Luna.....  
Anul.....



**EXTRAS DE CARTE FUNCIONARA**  
pentru  
**INFORMARE**

Cartea funcionara cu nr.3487 Comuna / Oras/ Municipiu/ Nasaud

**A. Partea I-a**

| Nr. crt. | Nr. top. | Descrierea imobilului  | Suprafata In mp. | Observatii |
|----------|----------|--|------------------|------------|
| 1        | 216      | Gradina in intravilan  | 1601             | Nr.cad     |
| 2        | 218/1    | Curte si scoala cu 16 sali de clasa Atelier scoala in regim de inaltime P+ 1E compus din la parter 2 ateliere, grup sanitar, la etaj 1 2 ateliere si 1 magazie | 4232             | 257        |

**B. Partea a II-a**

| Nr. crt. | Inscrieri privitoare la proprietate   | Observatii |
|----------|---|------------|
| 1        | Statul Roman- in intregime<br>-in baza decretului lege 176/1948-inch.38/1948.cf.  |            |
| 3        | Ministerul Educatiei Nationale-Grup Scolar Economic, Administrativ si de Prestari Servicii-Nasaud- drept de administrare<br>- inch. 13/1999.cf. |            |

**C. Partea a III-a**

| Nr. crt. | Inscrieri privitoare la sarcini | Observatii |
|----------|---------------------------------|------------|
|          | Fara sarcini                    |            |



Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funcionara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funcionara poate fi utilizat, conform cererii, la PRIMARIA Maieru

si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de ..... lei prin chitanța nr. .... /20....., pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.P102

Asistent-registry

**NAGY ANA**  
ASISTENT REGISTRATOR