

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării și modificării unor prevederi din Contractul de concesiune nr.14005/15-09-2004, pentru obiectivul " *Centrală termică dezafectată Policlinica veche*", oraș Năsăud.

Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 16 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
 - raportul biroul impozite și taxe , nr. 4265/20-03-2006;
 - adresa nr. 3315/01-03-2006, a asociațiilor S.C."IONES SACIS SERV " SRL Năsăud, respectiv S.C."EMI NICO CONSTRUCT" SRL Năsăud, precum și a S.C." ESTRADA" SRL Năsăud ;
 - adresa nr. 3316/01-03-2006, a S.C." ESTRADA" SRL Năsăud ;
 - adresa nr. 30/3317/01-03-2006, a S.C."EMI NICO CONSTRUCT" SRL Năsăud;
 - adresa nr.3318/01-03-2006, a S.C."IONES SACIS SERV " SRL Năsăud ;
 - prevederile Contractului de concesiune nr. 14005/15-09-2004, pentru obiectivul " *Centrală termică dezafectată Policlinica veche*", oraș Năsăud, art.7, pct.15, lit."a" și lit."b" și art. 10;
 - expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 4223/20-03-2006;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr.13/2004, privind aprobarea Raportului de expertiză și evaluare nr. 3309/09-02-2004, pentru obiectivul " *Centrală termică dezafectată Policlinica veche*" și stabilirea redevenței minime anuale de concesiune, raportate la prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr. 13/2004, privind aprobarea Raportului de expertiză și evaluare nr. 3309/09-02-2004, pentru obiectivul " *Centrală termică dezafectată Policlinica veche*" și stabilirea redevenței minime anuale de concesiune, raportate la prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr. 15/2004, privind aprobarea documentațiilor pentru concesiunea imobilelor, terenuri și construcții, aferente centralelor termice dezafectate, situate lângă Policlinica veche și în cartierul de blocuri Grănicerilor-Sud, oraș Năsăud ;
 - prevederile Legii nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor, raportate la prevederile Normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 216/1999;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
 - prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
 - avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.4373/2006;
 - avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.4376/2006;
- În temeiul prevederilor art. 10, art. 19, art.38(2), lit."f", "g" și "w", raportate la dispozițiile art. 46(1,2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Se aprobă completarea și modificarea, unor prevederi din Contractul de concesiune nr. 14005/15-09-2004, încheiat între Consiliul Local Năsăud, în calitate de concedent și S.C. "Iones Sacis" SRL Năsăud, respectiv S.C. "Emi Nico Construct" SRL Năsăud, asociați, în calitate de concesionari ai obiectivului "Centrală termică dezafectată Policlinica veche", oraș Năsăud, prin act adițional, întocmit în condițiile legii, după cum urmează :

1.Completarea destinației inițiale cu activități de comerț cu produse alimentare și nealimentare, de tip " en gros" și "en detail".

2.Ieșirea din asocieră a S.C. "Emi Nico Construct" SRL Năsăud, din motive economice și intrarea în asocieră a S.C. "Estrada" SRL Năsăud, având Codul unic de înregistrare nr. 18127052/14-11-2005 și număr de ordine în Registrul Comerțului Bistrița-Năsăud , J.06/948/14-11-2005, în cotă de asocieră 50/50% și cu preluarea tuturor obligațiilor, răspunderilor și drepturilor provenite din asocieră inițială, respectiv din Contractul de concesiune nr. 14005/2004 și din Caietul de sarcini aprobat, anexa la contractul menționat.

3.Aprobarea închirierii parțiale sau totale a obiectivului concesiunii, pentru activități aprobate de concedent, pe o perioadă de 20 ani, cu drept de prelungire, în condițiile legii.

ART.2. – Modificările, respectiv completările, la Contractul de concesiune nr. 14005/2004, aprobate la art. 1, din prezenta hotărâre, vor fi cuprinse într-un act adițional la contractul menționat, întocmit în condițiile legii și semnat de părțile în cauză.

ART.3.- Celelalte prevederi ale Contractului de concesiune nr. 14005/2004, rămân nemodificate .

ART.4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului .

ART.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul și secretarul orașului, prin compartimentul juridic , biroul impozite și taxe și compartimentul financiar-contabil , din cadrul serviciilor publice locale.

ART.6. - Prezenta hotărâre se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud ;
- S.C."IONES SACIS SERV " SRL Năsăud;
- S.C."EMI NICO CONSTRUCT" SRL Năsăud ;
- S.C." ESTRADA" SRL Năsăud ;
- compartimentul juridic ;
- biroul impozite și taxe ;
- compartimentul financiar-contabil ;
- compartimentul urbanism ;
- compartimentul tehnic-investiții ;
- compartimentul gospodărie comunală ;
- compartimentul relații cu publicul și informații publice .

NR.37/30-03-2006.
NĂSĂUD
Ad.cu 12 v.

PREȘEDINTE
POP IOAN



Contrasemnează SECRETAR,
Conf. jr. G. POP