

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea **închirierii directe** a unei suprafețe de teren de 4,0 mp, cuprinsă în inventarul domeniului public al orașului Năsăud .

Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 16 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
- expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 2615/14-02-2006;
- raportul compartimentului urbanism, nr.388/11-01-2006;
- cererea d-lui Ciobanu Victoraș, reprezentantul SC "Marecom Impex" SRL Năsăud, cu sediul în Năsăud, str. M. Cristea, Bl.4AB, sc.A,ap.19, înregistrată la Primăria orașului Năsăud sub nr. 388/10-01-2006, însoțită de documentele legale și destinația specificată;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.2670/2006;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.2673/2006;
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, urbanism, ecologie, protecția mediului, nr.2674/2006;
- prevederile anexei nr. 2, din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- prevederile art. 11,lit."a" din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, anexa nr.4, completată prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr.125/22-12-2005;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr. 81/2005, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, datorate de persoane fizice și juridice din orașul Năsăud, în anul 2006;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud, nr.31/1996, privind aprobarea cwantumurilor chiriilor percepute de Primăria orașului Năsăud, pentru terenuri, construcții și alte activități;
- prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat împreună cu Planul de urbanism General al orașului Năsăud prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 9/2000;
- Certificatul de urbanism, nr.2691/2006, eliberat de Primăria orașului Năsăud ;

În temeiul prevederilor art. 10, art 38(2), lit. "f" și "g", raportate la prevederile art. 125(1), coroborate cu prevederile art. 46(2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Se aprobă închirierea directă, în condițiile legii, în favoarea SC "Marecom Impex" SRL Năsăud, a suprafeței de 4,0 mp, teren situat în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, identificat în CF nr. 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2/a, pentru construcția unei scări de acces în spațiu comercial existent, situat pe str. I. Mureșianu, Bl.1, sc.1, parter, identificat în CF nr. 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2/a amplasament specificat în anexele la prezenta hotărâre, din care fac parte integrantă.

ART.2. - Durata contractului de închiriere este de 3 ani de la semnarea acestuia, cu drept de prelungire, în condițiile legii.

ART.3. – Pentru realizarea construcțiilor menționate la art. 1 și eliberarea Autorizației de construire, se vor obține de către chiriaș, pe cheltuiala acestuia, avizele și acordurile legale, stabilite prin Certificatul de urbanism eliberat de Primăria orașului Năsăud.

ART.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează conducerea executivă a Primăriei orașului Năsăud, prin compartimentul urbanism, biroul impozite și taxe, compartimentul gospodărie comunală și compartimentul juridic, din cadrul serviciilor publice locale.

ART.5. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud ;
- compartimentul urbanism ;
- compartimentul topo;
- compartimentul gospodărie comunală ;
- biroul impozite și taxe ;
- compartimentul juridic;
- compartimentul relații cu publicul și informații publice ;
- dl. Ciobanu Victoraș, reprezentantul SC "Marecom Impex" SRL Năsăud, cu sediul în Năsăud, str. M. Cristea, Bl.4AB, sc.A,ap.19.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SÂNGEORZAN MARIN**

NR. 27 /23-02-2006.
Năsăud
Ad.cu 16 v.



Contrasemnează
SECRETAR,
cons.jr.G.POP



Tip
Data
Anul



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 419 Comuna/ Oraș/ Municipiu Năsăud

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
10	125/2/2/2/2/2/a	Gradina în intravilan	1 4936	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
30	Orasul Năsăud-domeniul public - în întregime în baza HCL Năsăud 125/2005 înch. 197/2006.cr.	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	fara sarcini	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu arhivile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat conform cererii, la Pri. Maria Năsăud
și nu este valabil la încheierea actelor și în fața instanțelor de judecată și a organelor publice.
S-a redactat terțul de /20..... pentru cerința de publicitate imobiliară nr.



INTOCMIT
LAZAR C
[Signature]