

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea **închirierii directe a unei suprafețe de 4,0 mp** teren cuprins în domeniul public al orașului Năsăud.

### **Consiliul Local Năsăud,**

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 15 consilieri;  
Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
- cererea d-nei Sfargie Marioara, domiciliată în orașul Năsăud, str. M. Cristea, Bl.4D, sc.D, ap.3, parter, înregistrată la Primăria orașului Năsăud sub nr. 11754/09-09-2005;
- raportul compartimentului urbanism, nr. 11754/30-09-2005;
- expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 13736/17-10-2005;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.15192/2005;*
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.15195/2005;*
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, urbanism, ecologie, protecția mediului, nr.159196/2005;*
- prevederile anexei nr. 2 , din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, anexa nr. 4;
- prevederile art. 11 (1), lit."a" din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 101/2004, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, datorate de persoane fizice și juridice din orașul Năsăud, în anul 2005;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 31/1996, privind stabilirea cuantumurilor chiriilor percepute de Primăria orașului Năsăud, pentru terenuri, construcții și alte activități;
- prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat împreună cu Planul de Urbanism General al orașului Năsăud, prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 9/2000;
- procesul verbal al comisiei de inventariere a domeniului public nr. 15250/16-11-2005;

În temeiul dispozițiilor art. 10, art. 38(2), lit."f" și "g" , raportate la prevederile art. 125(1), coroborate cu prevederile art. 46(2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**ART.1. (1)**– Se aprobă cuprinderea în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, a suprafeței de 4,0 mp, teren, identificat în CF nr. 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2 Năsăud.

**(2)**- Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, se modifică și se completează în mod corespunzător.

**ART.2. –** Se aprobă închirierea directă, în favoarea d-nei Sfargie Marioara, în condițiile legii, a suprafeței de 4,0 mp, teren cuprins în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, identificat în CF 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2, pentru construcție provizorie, balcon, aferent apartamentului proprietate personală, situat la parterul Bl. 4D, sc.D,ap.3, str. M. Crsitea, identificat în CF nr. 3802/III Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/1/III, conform anexei la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**ART.3.-** Durata contractului de închiriere este de 3 ani de la semnarea acestuia, termen în care chiriașul va întocmi documentația legală pentru concesionarea suprafeței menționate.

**ART.4. –** Pentru realizarea construcției menționate la art. 1 și eliberarea autorizației de construire, se vor obține de către chiriaș, avizele și acordurile legale, stabilite prin certificatul de urbanism eliberat de Primăria Orașului Năsăud.

**ART.5. –** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Năsăud, prin compartimentul urbanism, compartimentul topo, compartimentul gospodărie comunală, compartimentul juridic și biroul impozite și taxe, din cadrul serviciilor publice locale.

**ART.6. -** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului consiliului local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul urbanism;
- Compartimentul topo;
- Compartimentul gospodărie comunală;
- Compartimentul juridic ;
- Compartimentul relații cu publicul și informații publice.
- D-na Sfargie Mărioara, Năsăud, str. M.Crstea, Bl.4D,sc.3, ap.3.

**PREȘEDINTE,  
MAGHIAR-OVIDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Cons.jr.G.POP**

**NR. 97/24-11-2005.**  
NĂSĂUD  
Ad.cu 15 v.