

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea **concesionării unei suprafețe de 4,0 mp** teren cuprins în domeniul public al orașului Năsăud.

### Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilleri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
- cererea d-nei Sfargie Marloara, domiciliată în orașul Năsăud, str. M. Cristea, Bl.4D, sc.D, ap.3, parter, înregistrată la Primăria orașului Năsăud sub nr. 11754/09-09-2005;
- raportul compartimentului urbanism, nr. 11754/30-09-2005;
- expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 13736/17-10-2005;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.15192/2005;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.15195/2005;
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, urbanism, ecologie, protecția mediului, nr.159196/2005;
- prevederile art.3,6 și 15 lit. "e" din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, anexa nr. 4;
- prevederile art. 11 , lit."a" din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 101/2004, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, datorate de persoane fizice și juridice din orașul Năsăud, în anul 2005;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 31/1996, privind stabilirea cuantumurilor chiriilor percepute de Primăria orașului Năsăud, pentru terenuri, construcții și alte activități;
- prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat împreună cu Planul de Urbanism General al orașului Năsăud, prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 9/2000;
- prevederile art.26 și 38 din Ordinul nr.1430/2005, coroborate cu prevederile art. 5(2) din Hotărârea Guvernului României nr. 216/1999, privind aprobarea Normelor cadru de aplicare a Legii nr.219/1998, privind regimul concesiunilor ;
- prevederile Legii nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției precum și unele măsuri adiacente, nefiind revendicat de nici o persoană;
- procesul verbal al comisiei de inventariere a domeniului public nr. 15250/16-11-2005;

În temeiul dispozițiilor art. 10, art. 38(2), lit. "f" și "g", raportate la prevederile art. 125(1), coroborate cu prevederile art. 46(2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** – Se aprobă concesionarea , în favoarea d-nei Sfargle Marioara, în condițiile legii, a suprafeței de 4,0 mp, teren cuprins în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, identificat în CF 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2, pentru construcție provizorie, balcon, aferent apartamentului proprietate personală, situat la parterul Bl. 4D, sc.D,ap.3, str. M. Crsitea, identificat în CF nr. 3802/III Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/1/III, conform anexei la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**ART.2.**- Durata contractului de concesiune este de 49 ani de la semnarea acestuia.

**ART.3.** –Se aprobă redevența minimă de concesionare de 16 euro/an, respectiv 1,33 euro/lună pentru recuperarea în primii 5 ani din perioada de concesionare aprobată.

**ART.4.** - Pentru realizarea construcției menționate la art. 1 și eliberarea autorizației de construire, se vor obține de către concesionar , avizele și acordurile legale, stabilite prin certificatul de urbanism eliberat de Primăria Orașului Năsăud.

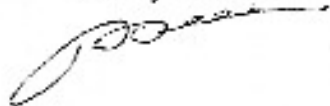
**ART.5.** – Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 97/24-11-2005.

**ART.6.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Năsăud, prin compartimentul urbanism, compartimentul topo, compartimentul gospodărie comunală, compartimentul juridic și biroul Impozite și taxe, din cadrul serviciilor publice locale.

**ART.7.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului consiliului local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul urbanism;
- Compartimentul topo;
- Compartimentul gospodărie comunală;
- Compartimentul juridic ;
- Compartimentul relații cu publicul și informații publice.
- D-na Sfargie Mărioara, Năsăud, str. M.Cristea, Bl.4D,sc.3, ap.3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PANEȘ GRIGORE



NR. 131/22-12-2005  
NĂSĂUD  
Ad.cu 13 v.



Contrasemnează  
SECRETAR,  
Cons.jr.G.POP

