

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea **vânzării directe**, către actualul chiriaș, a unui apartament neterminat, situat în Bl.2, sc.6, str. Lalelelor, oraș Năsăud, cuprins în inventarul domeniului privat al orașului Năsăud.

Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
- cererea nr. 55/12-12-2005, a Mănăstirii "Sf.Apostoli Petru și Pavel " Rebra, nr. 576, jud. Bistrița-Năsăud, actual chiriaș al apartamentului nr. 3, Bl.2, sc.6, str. Lalelelor, oraș Năsăud, înregistrată la Primăria Orașului Năsăud sub nr.16667/12-12-2005, pentru cumpărarea acestui apartament, cu destinația de "birouri";
- raportul biroului impozite și taxe, nr.16994/15-12-2005;
- expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 16266/05-12-2005;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.17091/2005;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr.17094/2005;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 42/1998, privind înscrierea în domeniul privat al orașului Năsăud a blocurilor de locuințe neterminate și a terenurilor aferente acestora, respectiv identificarea acestor imobile în CF nr. 4407 Năsăud, nr. top. 102/2/2/1/4/2/2/b/2, apartament nr. 3, cu o suprafață de 83,43 mp și o cotă de teren de 20/170 părți ;
- expertiza tehnică și evaluarea imobilului menționat, în vederea stabilirii valorii de circulație a acestuia, întocmită de expert tehnic evaluator autorizat, nr. 5620/2005;
- prevederile Legii nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, cu modificările ulterioare, republicată în 1994 și în 1998, cu modificările ulterioare, art. 6, raportate la prevederile Legii nr. 114/1996, a locuinței, republicată în 1997, cu modificările ulterioare ;
- prevederile Contractului de închiriere nr.15053/2005, încheiat între Mănăstirea Rebra și Primăria Orașului Năsăud, pentru apartamentul în cauză, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr.87/2005;

În temeiul dispozițiilor art. 10, art.38(2), lit. "f" și "h", raportate la dispozițiile art. 123(2) și art. 125(1) , coroborate cu dispozițiile art. 46(1,2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – Se aprobă vânzarea directă, către actualul chiriaș, Mănăstirea "Sf. Apostoli Petru și Pavel " Rebra, nr. 576, jud. Bistrița-Năsăud, a apartamentului cu nr. 3, din Bl.2, sc.6, et.I, str. Lalelelor, oraș Năsăud, cu 4 camere, în suprafață de 83,43 mp, identificat în CF nr. 4407 Năsăud, nr. top. 102/2/2/1/4/2/2/b/2 , cuprins în inventarul domeniului privat al orașului Năsăud.

ART.2. – Se aprobă prețul de vânzare a imobilului menționat și identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în cuantum de 3 025 lei RON, cf.Raportului de evaluare înregistrat sub nr. 5620/2005, cuprins în Anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

ART.3. – Vânzarea-cumpărarea Imobilului menționat și aprobat la art. 1, se va face pe bază de contract, încheiat în condițiile legii, încasarea prețului urmând a se face integral, într-o singură tranșă, la semnarea contractului.

ART.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul și secretarul orașului, prin compartimentul juridic, biroul impozite și taxe , compartimentul topo și compartimentul financiar-contabil , din cadrul serviciilor publice locale.

ART.5. - Prezenta hotărâre se transmite prin intermediul secretariatului consiliului local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Mănăstirea " Sf.Apostoli Petru și Pavel " , Rebra, nr. 576, jud. Bistrița-Năsăud;
- biroul impozite și taxe,
- compartimentul financiar-contabil ;
- compartimentul juridic ;
- compartimentul topo.

NR. 126/22-12-2005
NĂSĂUD
Ad.cu 13 v.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PANEȘ GRIGORE



Contrasemnează SECRETAR,
Cons. jr. G. POP