

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **cuprinderii în inventarul domeniului public** al orașului Năsăud, a unei suprafețe de 15760 mp teren, proprietate a Statului Român și aprobarea concesiunii a unei suprafețe de 8,5 mp teren cuprins în domeniul public al orașului Năsăud.

Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință ordinară, în prezența a 13 consilleri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
- cererea d-lui Bichigean Ioan, domiciliat în orașul Năsăud, str. M. Cristea, Bl.6D, ap.3, parter, înregistrată la Primăria orașului Năsăud sub nr. 15187/15-11-2005;
- raportul compartimentului urbanism, nr. 15187/16-11-2005;
- expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 15286/16-11-2005;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr. 17019/2005;*
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, muncă și protecție socială, relații cu cetățenii, disciplină, imunitate, nr. 17094/2005;*
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, urbanism, ecologie, protecția mediului, nr. 17095/2005;*
- prevederile art.3, art.6 și art.15 lit."e" din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, anexa nr. 4;
- prevederile art. 11, din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 101/2004, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, datorate de persoane fizice și juridice din orașul Năsăud, în anul 2005;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 31/1996, privind stabilirea cuantumurilor chiriilor percepute de Primăria orașului Năsăud, pentru terenuri, construcții și alte activități;
- prevederile Regulamentului local de urbanism, aprobat împreună cu Planul de Urbanism General al orașului Năsăud, prin Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 9/2000;
- prevederile art.26 și art. 38 din ordinul 1430/2005, coroborate cu prevederile art. 5(2) din Hotărârea Guvernului României nr. 216/1999 privind aprobarea Normelor metodologice cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 , privind regimul concesiunilor ;
- prevederile Legii nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, nefiind revendicat de nici o persoană;
- procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului public nr. 15250/16-11-2005;

În temeiul dispozițiilor art. 10, art. 38(2), lit. "f" și "g", raportate la prevederile art. 125(1), coroborate cu prevederile art. 46(2), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1.(1) – Se aprobă cuprinderea în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, a suprafeței de 15760 mp teren, identificat în CF nr. 419 Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2, conform comunicării Cărții Funciare Năsăud nr. 6813/2002.

(2). - Hotărârea Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, se modifică și se completează în mod corespunzător.

ART.2. – Se aprobă concesionarea, în favoarea d-lui Bichigean Ioan, în condițiile legii, a suprafeței de 8,5 mp teren cuprins în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, identificat în CF 419, Năsăud, nr. top. 125/2/2/2/2/2, pentru construcție provizorie, balcon, aferent apartamentului proprietate personală, situat la parterul Bl.6D, ap.3, str. M. Cristea, identificat în CF nr. 2889/III, Năsăud, sub nr. 1523/2002, conform anexei la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

ART.3.- Durata contractului de concesiune este de 49 ani de la semnarea acestuia.

ART.4.- Se aprobă redevența minimă de concesionare de 34 euro/an, respectiv 2,83 euro/lună pentru recuperarea în primii 5 ani din perioada de concesionare aprobată.

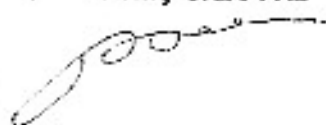
ART.5. - Pentru realizarea construcției menționate la art. 2 și eliberarea Autorizației de construire, se vor obține de către concesionar, avizele și acordurile legale, stabilite prin Certificatul de urbanism eliberat de Primăria Orașului Năsăud.

ART.6. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Năsăud, prin compartimentul urbanism, compartimentul topo, compartimentul gospodărie comunală, compartimentul juridic și biroul impozite și taxe, din cadrul serviciilor publice locale.

ART.7. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului consiliului local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul urbanism;
- Compartimentul topo;
- Compartimentul gospodărie comunală;
- Compartimentul juridic ;
- Compartimentul relații cu publicul și Informații publice.
- D-l Bichigean Ioan, Bl.6D,ap.3, str.M.Cristea, Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANEȘ GRIGORE



Contrasemnează SECRETAR,
Cons. J. C. POP



NR. 125/22-12-2005
NĂSĂUD
Ad.cu 13 v.