

HOTĂRÂRE

privind **aprobarea închirierii directe** a suprafeței de 2,75 mp teren cuprins în domeniul public al orașului Năsăud, situat în incinta pieții agroalimentare a orașului Năsăud, în favoarea S.C."HOLMIN" SRL Năsăud, B-dul Grănicerilor, nr. 2, pentru extinderea unui spațiu comercial existent, cu profil "*legume-fructe*".

Consiliul Local Năsăud,

Întrunit în ședință extraordinară, în prezența a 16 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Năsăud ;
 - cererea d-nei Hriniaș Oltița,, administrator al S.C."Holmin" SRL, cu sediul în Năsăud,B-dul Grănicerilor, nr. 2, înregistrată la Primăria Orașului Năsăud sub nr. 14296/28-10-2005, avizată favorabil de administratorul pieții agroalimentare a orașului Năsăud, respectiv S.C." Semenici " SRL Năsăud ;
 - raportul compartimentului urbanism, nr. 16382/06-12-2005;
 - expunerea de motive a primarului orașului Năsăud, nr. 16392/69-12-2005;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 85/1999, de însușire a inventarului domeniului public al orașului Năsăud, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 905/2002, anexa nr.4, pct.G(1), cod.1.5.9;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Năsăud nr. 31/1996, privind stabilirea cuantumurilor pentru chiriile percepute de Primăria Orașului Năsăud pentru terenuri, spații și activități diverse ;
 - avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii, comerț, nr.16519/2005;*
 - Contractul de închiriere nr.15467/12-10-2004, pentru suprafața de teren inițială, de 6 mp și dovada achitării acestuia la zi, cf. Certificatului fiscal eliberat de Primăria Orașului Năsăud, nr. 14068/24-10-2005, contract încheiat între Primăria Orașului Năsăud și S.C. "Holmin" SRL , cu sediul în Năsăud, B-dul Grănicerilor, nr.2 ;
 - Nota de constatare nr. 16251/02-12-2005, întocmită de compartimentul urbanism și biroul impozite și taxe;
- În temeiul dispozițiilor art. 38(2) , lit. "c", "f", "g" și "w", raportate la prevederile art. 125(1), coroborate cu prevederile art. 46(1), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1- Se aprobă închirierea directă, în favoarea S.C."HOLMIN" SRL Năsăud, B-Grănicerilor, nr. 2, a unei suprafețe de 2,75 mp teren cuprins în inventarul domeniului public al orașului Năsăud, situat în incinta pieții agroalimentare a orașului Năsăud, pentru extinderea unui spațiu comercial existent, cu destinația "*legume-fructe*", în baza Contractului de închiriere nr. 15467/12-10-2004, conform anexelor 1-3 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

ART.2. – Quantumul chiriei se stabilește la nivelul de 2,2 euro/mp/lună, pentru întreaga suprafață de 8,75 mp, aferentă chioșcului alimentar .

ART.3. – Lucrările de execuție pentru extinderea chioșcului alimentar, precum și pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor legale, rămân în sarcina chiriașului, pe cheltuielile acestuia, care va asigura ulterior și întreținerea/salubritatea corespunzătoare a întregului spațiu și a zonei adiacente, încheind și contracte pentru utilitățile și cu prestatorii de servicii autorizați, în condițiile legii, cu interzicerea expunerii produselor pe trotuar, respectiv înafara spațiului comercial.

ART.4. – Plata chiriei stabilite la art. 2 din prezenta hotărâre, va începe cu 01-12-2005, în condițiile legii și ale contractului de închiriere existent, respectiv ale aditionalului se va încheia la acesta.

ART.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Năsăud, prin biroul impozite și taxe, compartimentul urbanism, compartimentul juridic și compartimentul comercial, din cadrul serviciilor publice locale.

ART.6. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului orașului și se transmite prin intermediul secretariatului consiliului local, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- S.C."HOLMIN" SRL Năsăud , B-dul Grănicerilor, nr.2;
- S.C."SEMENIC" SRL Năsăud, administrator al pieții agroalimentare a orașului Năsăud;
- biroul impozite și taxe;
- compartimentul comercial ;
- compartimentul urbanism ;
- compartimentul juridic ;
- compartimentul gospodărie comunală;
- compartimentul tehnic-investiții ;
- compartimentul relații cu publicul și informații publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANEȘ GRIGORE**



Contrasemnează
SECRETAR,
Cons.jr.G.POP

NR.101
08-12-2005.
NĂSAUD
Ad.cu 16