






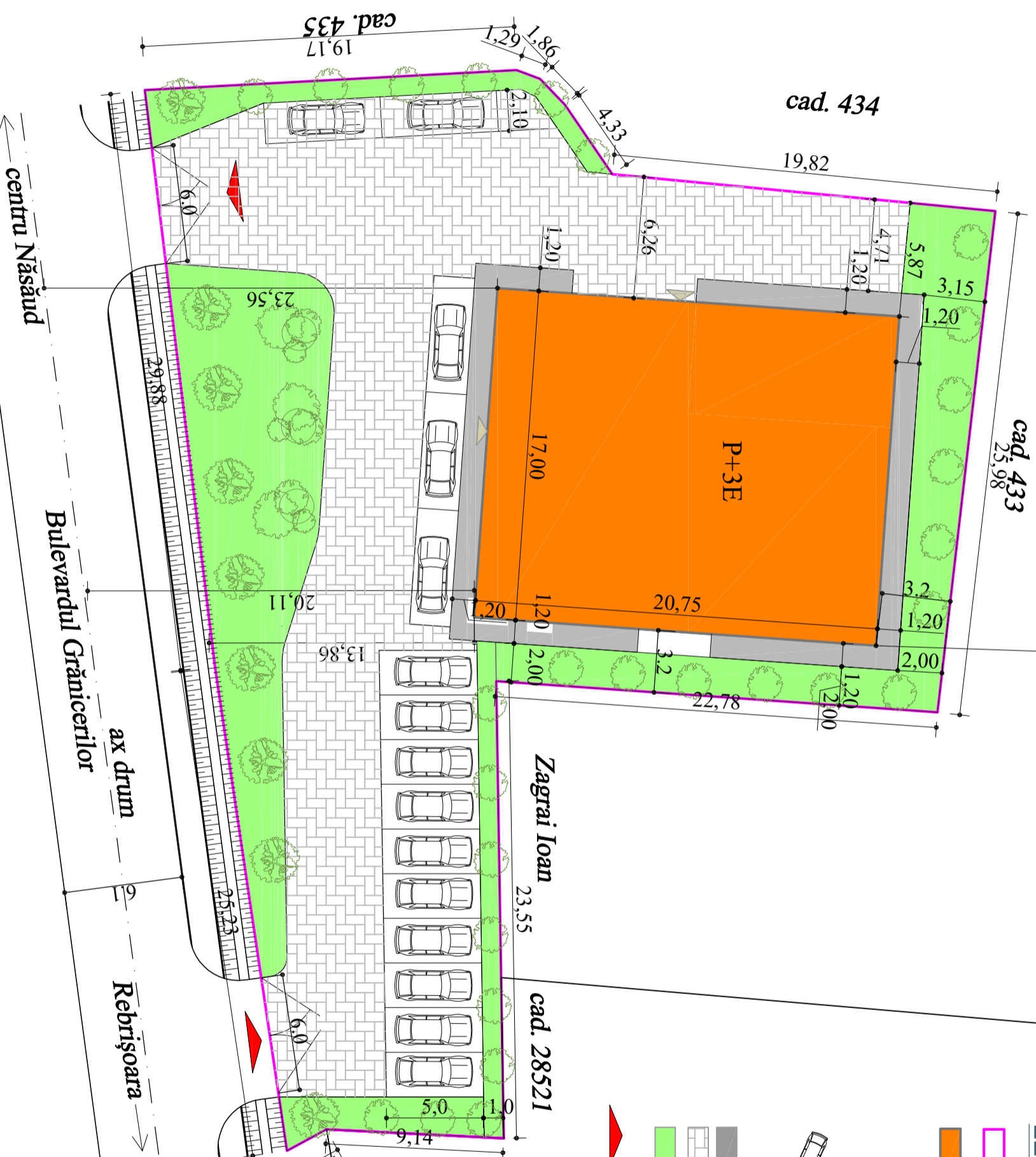


LEGENDA

-  Limita proprietate, Steren=1462 mp
-  Obiectiv imobil P+3E
Arie construita=365.50 mp
Arie desfasurata=1462 mp
P.O.T.=25,00%
C.U.T.=1
-  Locuri parcare-15 locuri
S loc parcare=11,50 mp
S totala parcare=172,50 mp
-  Circulatii pietonale | S = 485,4 mp
-  Circulatii auto
-  Spatii verzi = 438,6 mp
-  accesse propuse (intrare iesire)
b-dul Granicerilor



BILANT TERITORIAL

	existent (mp.)	%	propus (mp.)	%
Spatii construite	292.37	20.00	365.50	25
Circulatii carosabile/pietonale	847.13	57.94	485.40	33.20
Spatii verzi amenajate	150.00	10.26	438.60	30
Spatii aferente parcarilor	172.50	11.80	172.50	11.80
Suprafata teren	1462	100	1462	100

SOCIETATEA COMERCIALA		S.C. ARHI DESIGN S.R.L.	
C.U.I. NO 1924974		C.U.I. NO 1924974	
106/8372006		106/8372006	
STR. DRUMUL CETATI NR. 3, AP. 7		STR. DRUMUL CETATI NR. 3, AP. 7	
BISTRITA		BISTRITA	
TEL. 0740 025659		TEL. 0740 025659	
Beneficiar: EDA DEVELOPMENT ACTIVITY SRL		Beneficiar: EDA DEVELOPMENT ACTIVITY SRL	
Telciu, nr.434 C, jud. BN		Telciu, nr.434 C, jud. BN	
Obiectiv: P.U.Z. - SCHIMBARE REGULAMENTARI URBANISTICE A ZONEI STUDIALE PRIVIND INDICATORI URBANISTICI SI FUNCTIUNEA ZONEI		Obiectiv: P.U.Z. - SCHIMBARE REGULAMENTARI URBANISTICE A ZONEI STUDIALE PRIVIND INDICATORI URBANISTICI SI FUNCTIUNEA ZONEI	
Amplasament: Năsăud, bdul Granicerilor, FN, jud. Bistrita-Năsăud		Amplasament: Năsăud, bdul Granicerilor, FN, jud. Bistrita-Năsăud	
Nc. probe 07/2022		Nc. probe 07/2022	
Faza: P.U.Z.		Faza: P.U.Z.	
Scara: 1:250		Scara: 1:250	
Data: oct.2022		Data: oct.2022	
PLAN DE SITUATIE - reglementari - molare teren-		PLAN DE SITUATIE - reglementari - molare teren-	
Desenat: arh. Suciu Adrian		Desenat: arh. Suciu Adrian	
Arhitectura: arh. Suciu Adrian		Arhitectura: arh. Suciu Adrian	
Self proiect: arh. Suciu Adrian		Self proiect: arh. Suciu Adrian	
Urbanism / arh. Suciu Adrian		Urbanism / arh. Suciu Adrian	
Desenat: arh. Suciu Adrian		Desenat: arh. Suciu Adrian	